

ПРОТОКОЛ № 15
засідання правління ОСББ “ЖК КАЗКА-1”
за адресою: м. Київ, вул. Академіка Лебедева, будинок 1, корпус 1

м. Київ

9 квітня 2023 р.

Присутні члени правління, обрані установчими зборами ОСББ “ЖК КАЗКА-1”: Буров Д.М., Денисюк М.В., Ломберг М.Л., Мазорчук С.В., Педченко Т.В.

Порядок денний засідання:

Обговорення питання щодо укладення власниками житлових та нежитлових приміщень договорів із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» про надання послуг із розподілу електроенергії та ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) про надання послуг із постачання електричної енергії.

Слухали: Денисюк Максим Володимирович поінформував, що на сьогоднішній день прослідковується низька активність щодо укладення власниками житлових та нежитлових приміщень договорів із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» про надання послуг із розподілу електроенергії та ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) про надання послуг із постачання електричної енергії.

У зв'язку з наведеним запропонував направити усім власникам, які не уклали прямі договори, письмові прохання щодо вчинення зазначених дій та надав відповідне повідомлення для затвердження.

В обговорення взяли участь: Буров Д.М., Мазорчук С.В.

Вирішили:






1) затвердити форму для звернення до власників житлових та нежитлових приміщень щодо укладення договорів із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» про надання послуг із розподілу електроенергії та ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) про надання послуг із постачання електричної енергії (Додаток до Протоколу).

2) невідкладно розіслати заповнені листи усім власникам житлових та нежитлових приміщень, які не уклали договори із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» про надання



послуг із розподілу електроенергії та ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) про надання послуг із постачання електричної енергії (Додаток до Протоколу).

Голосували:

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Результат голосування ("за"/"проти")	Підпис члена правління
1.	Буров Дмитро Михайлович	за	
2.	Денисюк Максим Володимирович	за	
3.	Ломберг Маргарита Леонідівна	за	
4.	Мазорчук Сергій Володимирович	за	
5.	Педченко Тетяна Василівна	за	

"За" — одногосно. Рішення прийняте.

Голова правління

Секретар правління



Денисюк М.В.

Ломберг М.Л.

ДОДАТОК (до Протоколу № 15)



Вих. № _____
від «__» квітня 2023 року

Власнику приміщення № _____
будинку по вулиці Академіка Лебедєва
м. Києва,

Шановні панове!

Оскільки ТОВ «Київські енергетичні послуги» постійно нараховує ОСББ «ЖК КАЗКА-1» у рахунках за електроенергію борги усіх житлових приміщень, які списує лише за 3-4 місяці після наших вимог провести перерахунок, ми звернулися за роз'ясненням причин таких необґрунтованих нарахувань. У відповідь отримали вимогу: ОСББ «ЖК КАЗКА-1» має купувати та оплачувати електричну енергію тільки для забезпечення функціонування спільного майна багатоквартирного будинку № 1, корпус 1 по вул. Академіка Лебедєва.

Побутові споживачі мають право на отримання універсальних послуг відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії». **Споживач електричної енергії зобов'язаний: користуватися електричною енергією виключно на підставі договору (договорів); сплачувати за електричну енергію та надані йому послуги відповідно до укладених договорів.**

ОСББ «ЖК КАЗКА-1» купує та оплачує електричну енергію тільки для забезпечення функціонування спільного майна багатоквартирного будинку, без права приймати та/або визнавати за ОСББ «ЖК КАЗКА-1» відповідальності чи будь-яких обов'язків власників окремих квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку №1, корпус 1 по вул. Академіка Лебедєва.

У зв'язку з вище викладеним, просимо Вас укласти прямий договір із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» про надання послуг із розподілу електроенергії та ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) про надання послуг із постачання електричної енергії.

Договір із ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» можна укласти онлайн, скориставшись відповідними інструкціями, розміщеними на їхньому сайті за адресою: <https://www.dtek-kem.com.ua/ua/enter-contract>. (вкладка «Укласти договір»). На підтвердження укладання договору Вам буде наданий Паспорт точки/точок розподілу електричної енергії.

Надалі необхідно звернутись до ТОВ «Київські енергетичні послуги» (YASNO) для укладання договору на постачання електричної енергії: сайті за посиланням <https://kyiv.yasno.com.ua/contract>.

Велике прохання укласти договори до кінця поточного місяця, оскільки з 01.06.2023 р. квартири, які не уклали прямих договорів, будуть відключені від мережі електропостачання представниками ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі» та ТОВ «Київські енергетичні послуги».

Заздалегідь вдячні!

Голова Правління
ОСББ «ЖК КАЗКА-1»

Максим ДЕНИСЮК